

# Fragebogen zur Bewertung von Grundstücken

<i>Bitte Angaben zum Bewertungsobjekt ausfüllen</i>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Name des Eigentümers <i>bei Ehegatten/Gemeinschaften ggf. Miteigentumsanteil</i></li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bundesland <i>des zu bewertenden Grundstücks</i></li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Straße <i>des zu bewertenden Grundstücks</i></li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ PLZ Ort <i>des zu bewertenden Grundstücks</i></li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Einheitswertaktenzeichen <i>(zwingend erforderlich!)</i></li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Baujahr</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Miteigentumsanteil</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Art der Immobilie                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Unbebautes Grundstück</li> <li>• EFH / ZFH / MFH / ETW</li> <li>• Bürogebäude</li> <li>• Wohn- und Geschäftshaus</li> <li>• Andere (bitte beschreiben)</li> </ul> </li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wohnfläche bzw. bei Büros: Nutzfläche</li> </ul>	<i>qm</i>  <i>qm</i>	
Nur bei MFH: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wohnungen                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• &lt; 60 qm</li> <li>• von 60 bis 100 qm und</li> <li>• &gt; 100 qm</li> </ul> </li> </ul>	Anzahl	Gesamtfläche
		<i>qm</i>
		<i>qm</i>
		<i>qm</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Größe der Garage in qm</li> </ul>	<i>qm</i>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Nebengebäude (Gartenhaus, Holzschuppen, etc.)</li> </ul>	<i>qm</i>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Grundstücksgröße</li> </ul>	<i>qm</i>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Grundbuchblatt</li> </ul>	Nummer _____	
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Flurstücksnummer</li> </ul>	_____ / _____ Zähler / Nenner	
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Terrasse / Balkone</li> </ul>	<i>qm</i>	
<b>EFH = Einfamilienhaus * ZFH = Zweifamilienhaus * MFH = Mehrfamilienhaus * ETW = Eigentumswohnung</b>		

Hiermit wird die DIENER & KARCHES-HEER Steuerberater PartG mbB beauftragt, die Grundsteuererklärung für o. g. Objekt zu erstellen. Die Vergütung erfolgt gem. den Regelungen der StBVV. Den Allgemeinen Geschäftsbedingungen wird auch für die Grundsteuererklärung zugestimmt. Die Zustellvollmacht gilt auch für die Bescheide aus der Grundsteuererklärung samt Folgebescheide.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift